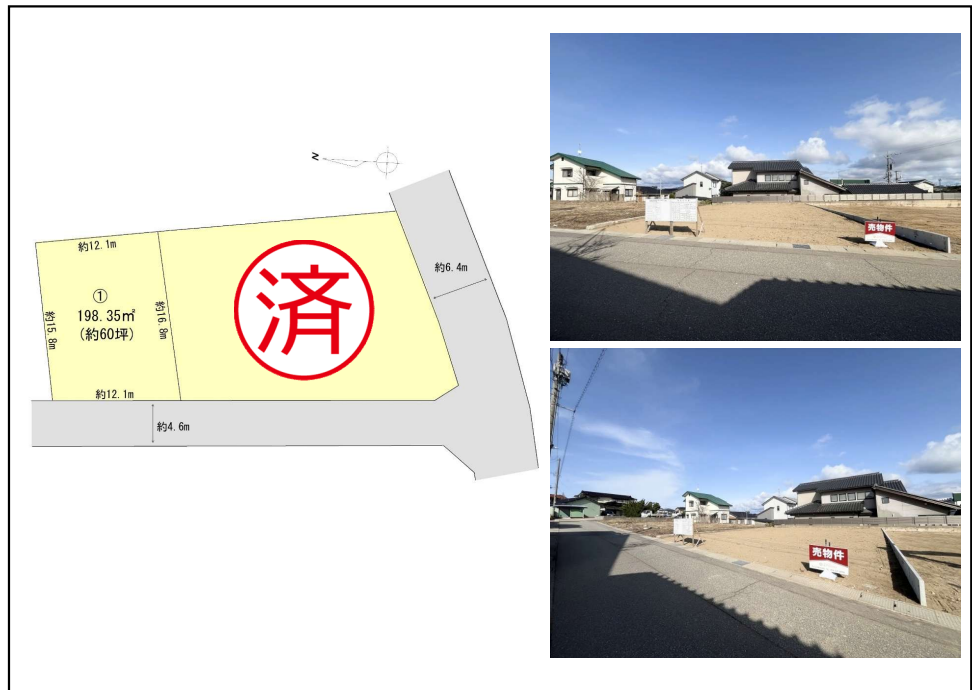
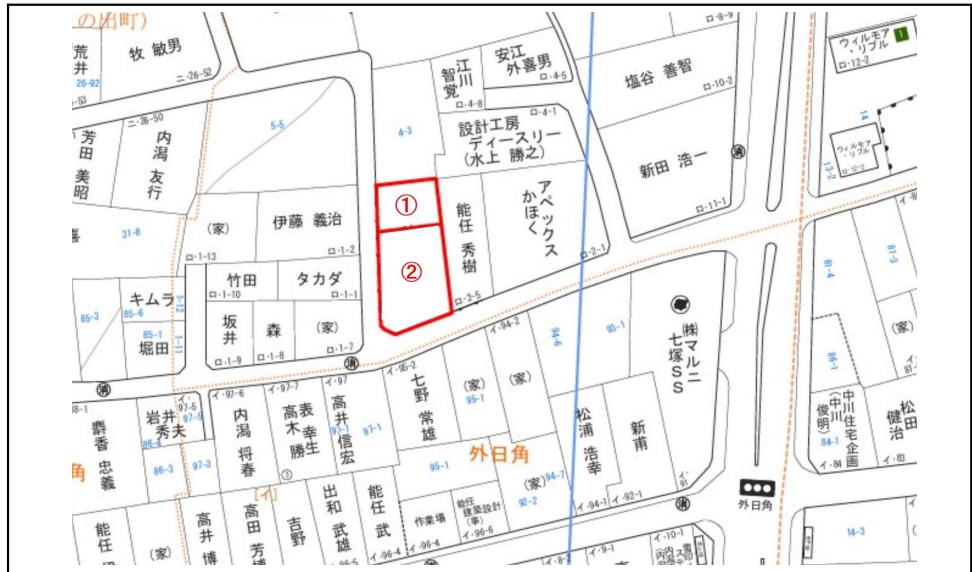


## 物件案内書 (土地/建物)

種目	分譲地			現況	更地	物件状態	公開中	
所在地	かほく市外日角口2-6				小学校	外日角小		
					中学校	河北台中		
区画	土地(㎡)	土地(坪)	坪単価	土地価格				
1	198.35	60	163,333円	9,800,000円				
済	—	—	—	—				
建物名				都市計画	非線引き			
所在地備考				用途地域	第一種住居			
最寄の交通機関	七尾線	宇野気	駅	最寄施設	大阪屋ショップ かほく店 より 約400 m			
	バス停	外日角日の出町						
	下車 徒歩 約5 分							
土地	面積	上記参照		土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等	現状渡し	借地料	円/月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	※測量図参照					
		道路2						
その他	引渡日	即日		建物状況				
	特徴			調査	実施日	報告書		
				リフォーム	内装	外装		
				年月	年月			
備考	・上下水道引込予定。(売買価格は負担金込の価格となります。)							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひととき (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	3% + 6万円	取引態様	仲介
	〒921-8011		(2) 第4350号				
	金沢市入江1丁目30番地						
	TEL 076-227-8990						
	FAX 076-227-8993						